



COMUNE DI SAN FELICE DEL BENACO

Provincia di Brescia
Via XX Settembre n. 11 - c.a.p. 25010
Centralino: Tel. 0365/558611 Fax 0365/558623
Ufficio Tecnico

Prot. 11551/2018

San Felice del Benaco 17 dicembre 2018

PROPOSTA DI VARIANTE AL PGT VIGENTE DI SAN FELICE DEL BENACO

PROVVEDIMENTO DI VERIFICA

DECRETO DI NON ASSOGGETTABILITÀ

ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE TRATEGICA (VAS)

L'AUTORITÀ COMPETENTE D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

VISTA La legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., "Legge per il governo del territorio", con la quale Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente.

PRESO ATTO che il Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 ha approvato gli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta regionale del 10 novembre 2010, n. 9/761 "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS- (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971"

VISTO il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" e s.m.i.

PRESO ATTO:

- ✓ della deliberazione di giunta comunale n. 132 del 12/12/2017 avente ad oggetto "Avvio del procedimento finalizzato all'adozione degli atti costituenti variante al piano di governo del territorio (PGT) ai sensi dell'art. 13 comma 2 della l.r. n.12 del 11 marzo 2005."
- ✓ della deliberazione di giunta comunale n. 95 del 19/10/2018 avente ad oggetto "Avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS relativo alla proposta di variante al PGT e contestuale nomina del geom. Podavini Francesco autorità competente per la VAS." nella quale sono stati individuati
 - autorità competente: Geom. Francesco Podavini, dipendente comunale in servizio presso l'Area Edilizia Privata ed Urbanistica;
 - autorità procedente: Ing. Zanini Nicola, Responsabile dell'Area Edilizia Privata ed Urbanistica del Comune di San Felice del Benaco;

- Soggetti competenti in materia ambientale le seguenti Autorità:
 - A.R.P.A. della Provincia di Brescia – Sede di Brescia;
 - A.T.S.. di Brescia – Sede di Salò;
 - Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle province di Bergamo e Brescia;
 - Direzione Generale Agricoltura, Alimentazione e Sistemi Verdi della Provincia di Brescia;
- Enti Territorialmente interessati le seguenti Autorità:
 - Comando Provinciale Vigili del Fuoco – Sede di Brescia;
 - Provincia di Brescia (Settore Territorio Parchi V.I.A. Cartografia e G.I.S.);
 - U.T.R. della Regione Lombardia;
 - Comune di Puegnago;
 - Comune di Manerba del Garda;
 - Comune di Salò;
 - Comune di Torri del Benaco;
- Settori del pubblico interessati alle informazioni sull'iter decisionale:
 - Garda Uno S.p.A.;
 - Acque Bresciane S.r.l.;
 - GP Infrastrutture (ex GAS PLUS Reti Srl);
 - ATEM 5 _ Comune di Lonato
 - Unareti S.p.A.
 - Associazioni Ambientaliste ex L. 349/86 attive sul territorio comunale;
 - Associazioni riconosciute dal Comune di San Felice;
 - liberi cittadini

CONSIDERATE le modalità di informazione, partecipazione, diffusione e pubblicizzazione delle informazioni al pubblico con le seguenti modalità:

- ✓ avviso di avvio del procedimento di variante al PGT (pubblicato sul sito del Comune di San Felice del Benaco, all'Albo pretorio on-line, su un quotidiano a diffusione locale "Bresciaoggi del 15 dicembre 2017" ed esposto sulle bacheche di informazione pubbliche distribuite sull'intero territorio comunale)
- ✓ avviso di avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS (pubblicato sul sito web di regione Lombardia "SIVAS", sul sito del Comune di San Felice del Benaco, ed all'Albo pretorio on-line)
- ✓ deposito del Rapporto Preliminare (pubblicato sul sito web di regione Lombardia "SIVAS", sul sito del Comune di San Felice del Benaco, ed all'Albo pretorio on-line)

RICORDATO CHE:

VALUTATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta, nonché il verbale della conferenza di verifica del 10 dicembre 2018 agli atti;

VISTI i pareri dei soggetti competenti in materia ambientale e degli enti territorialmente interessati:

- Regione Lombardia, 04 dicembre 2018 agli atti al prot. 11047
- Provincia di Brescia, 13 dicembre 2018 agli atti al prot. 11370
- Azienda Regionale per la Protezione dell'Ambiente (ARPA), 13 dicembre 2018 agli atti al prot. 11363
- ATS Brescia sede di Salò, 06 dicembre 2018 agli atti al prot. 11144
- Acque Bresciane, 14 dicembre 2018 agli atti al prot. 11412

CONSIDERATO da ultimo che i profili che emergono dalla proposta di variante in oggetto individuano nel loro insieme un incremento della superficie destinate alla residenza per mq 5.730 a fronte di una riduzione



della superficie destinata alle attività produttive per mq 8.286, oltre ad un incremento complessivo del suolo destinato all'agricoltura pari a 15.602 mq.

DECRETANO

Di esprimere ai sensi dell'art. 12 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e degli indirizzi generali per le valutazioni ambientali di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, come specificati nella D.g.r. 25 luglio 2012, n. IX/3836, **parere motivato di NON assoggettabilità** alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della procedura relativa alla proposta di variante al PGT vigente di San Felice del Benaco alle seguenti condizioni :

- Vengano recepiti ed accolti i pareri ricevuti da parte dei Soggetti competenti in materia ambientale e dagli enti territorialmente interessati nelle parti relative ai suggerimenti di natura tecnica da recepirsi in fase di iter di approvazione della proposta di variante (pareri ARPA, ATS e Acque Bresciane); suggerendo altresì al comune di San Felice del Benaco, di far propri ed implementare i suggerimenti forniti da ARPA circa le fasi di monitoraggio dell'attuazione del PGT.

DISPONE

Che l'autorità procedente provveda a comunicare il presente parere ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati e agli ulteriori soggetti interessati, individuati con la deliberazione della Giunta comunale 95del 19/10/2018;

Che l'Autorità Procedente provveda alla messa a disposizione del presente provvedimento per mezzo di pubblicazione sul sito internet del comune di San Felice del Benaco e sul sito SIVAS di Regione Lombardia, nonché all'albo pretorio comunale.

L'autorità Procedente

Ing. Nicola Zanini



L'Autorità Competente

Geom. Francesco Podavini



