



*Comune di San Felice del Benaco*  
*Provincia di Brescia*  
*Via XX Settembre n. 11 - c.a.p. 25010*  
*Centralino: Tel. 0365/558611 - Telefax 0365/558623*

## **AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO**

### **RELATIVO ALLA PROPOSTA DI PIANO ATTUATIVO AMBITO DI TRASFORMAZIONE 7 ( ADT 7) IN VARIANTE AL PGT VIGENTE IN VIA BENECCO DENOMINATO "PA AGRIFOGLIO" \_ UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS)**

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 per il Governo del territorio e s.m.i;

Visti gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazione;

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.

#### **Si rende noto**

che l'Amministrazione Comunale, con delibera di Giunta Comunale n. 56 del 31.05.2017, ha avviato il procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale – VAS, relativo alla proposta di Piano Attuativo in variante al Documento di Piano (DdP) e al Piano dei Servizi ( PdS) del Piano di Governo del Territorio vigente in via Beneco denominato "PA AGRIFOGLIO per la trasformazione dalla destinazione prevalente turistico alberghiera a destinazione residenziale e contestuale riduzione della capacità edificatoria dell'AdT 7, come previsto al punto 5.9 degli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale VAS.

San Felice del Benaco, li 23.06.2017



L'AUTORITA' PROCEDENTE  
*F.to Arch. Mara Bonomelli*