



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Romanello dott.ssa Laura)

COMUNE DI S.FELICE DEL BENACO  
Provincia di Brescia

IL SINDACO

SINDACO  
dott. Paolo Rosa

Via XX Settembre, 11 -25010 S. Felice d/B. (BS) - Centralino 0365/558611 – Uff.Trib. 0365/558613 fax 0365/558623 P.IVA 00581440989 - C.F. 00843000175 – E-Mail: [tributi@comune.sanfelicedelbenaco.bs.it](mailto:tributi@comune.sanfelicedelbenaco.bs.it)

**PROSPETTO TARIFFE TIA CON DECORRENZA 1.1.2012  
RACCORDATE ALLE VARIE CLASSI DI CONTRIBUENZA**

<b>UTENZE DOMESTICHE</b>				
CATEGORIA	DESCRIZIONE	PARTE FISSA COSTO A MQ.	PARTE VARIABILE	
CATEGORIA 1	Utenza domestica con n. 1 componente	0,44	36,12	
CATEGORIA 2	Utenza domestica con n. 2 componenti	0,513	72,25	
CATEGORIA 3	Utenza domestica con n. 3 componenti	0,566	90,31	
CATEGORIA 4	Utenza domestica con n. 4 componenti	0,608	117,4	
CATEGORIA 5	Utenza domestica con n. 5 componenti	0,65	144,5	
CATEGORIA 6	Utenza domestica con oltre 5 componenti	0,681	167,07	

<b>UTENZE NON DOMESTICHE</b>				
CATEGORIA	DESCRIZIONE	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE COSTO A MQ.	TOTALE TARIFFA
CATEGORIA 1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,3646	0,4837	0,8483
CATEGORIA 2	Campeggi, distributori carburante	0,5719	0,7543	1,3262
CATEGORIA 3	Stabilimenti balneari	0,4504	0,5989	1,0493
CATEGORIA 4	Esposizioni, autosaloni	0,3074	0,4088	0,7162
CATEGORIA 5	Alberghi con ristorante	0,9508	1,2588	2,2096
CATEGORIA 6	Alberghi senza ristorante	0,6505	0,8626	1,5131
CATEGORIA 7	Case di cura e riposo	0,7149	0,9432	1,6581
CATEGORIA 8	Uffici, agenzie, studi professionali	0,8078	1,0711	1,8789
CATEGORIA 9	Banche ed istituti di credito	0,4146	0,5505	0,9651
CATEGORIA 10	Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	0,7935	1,0503	1,8438
CATEGORIA 11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,0866	1,4338	2,5204
CATEGORIA 12	Attività artigianali tipo botteghe ( falegname, idraulico,...)	0,7435	0,9789	1,7224
CATEGORIA 13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,8292	1,0918	1,9210
CATEGORIA 14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,6505	0,8638	1,5143
CATEGORIA 15	Attività artigianali di produzione bene specifici	0,7792	1,0273	1,8065
CATEGORIA 16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	3,4600	4,5687	8,0287
CATEGORIA 17	Bar, caffè, pasticcerie	2,6021	3,4343	6,0364
CATEGORIA 18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi,	1,2582	2,2515	3,5097
CATEGORIA 19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,1009	2,4657	3,5666
CATEGORIA 20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	4,3321	9,8583	14,1904
CATEGORIA 21	Discoteche, night club	1,1724	1,5490	2,7214

## Calcolo tariffa rifiuti anno 2012

Riepilogo costi del servizio anno 2012 (rif. DPR 158/99):	Appalto Garda Uno (IVA esclusa) Costi Comunali	Appalto Garda Uno + IVA 10% Costi Comunali
<b>1 - Costi di gestione dei rifiuti indifferenziati (CGIND)</b>		
- Costi di spazzamento (CSL)	€ 79.097,00	€ 87.006,70
- Costi spazz. e lavaggio + smaltim.residui der.dal Comune (CSL)	€ 12.820,00	€ 12.820,00
- Costi di raccolta e trasporto RSU (CRT)	€ 131.438,00	€ 144.581,80
- Costi di trattam. e smaltimento RSU (CTS)	€ 116.910,00	€ 128.601,00
- Altri costi raccolta e trasp. RSU (AC)	€ -	€ -
<b>2 - Costi di gestione ciclo raccolta differenziata (CGD)</b>		
- Costi di raccolta differenziata (CRD)	€ 128.675,00	€ 141.542,50
- Costi di trattamento e riciclo differ. (CTR)	€ 23.716,00	€ 26.087,60
<b>3 - Costi comuni (CC)</b>		
- Costi accertamento, riscossione (CARC)	€ 15.000,00	€ 15.000,00
- Costi generali di gestione (CGG)	€ 91.960,00	€ 101.156,00
- Costi generali di gestione derivanti dal Comune (CGG)	€ 30.747,00	€ 30.747,00
- Costi comuni diversi al netto della quota di contribuzione dei contribuenti (CCD)	€ 6.150,00	€ 6.150,00
<b>4 - Costi d'uso del capitale (CK)</b>		
- Ammortamenti (Amm)	€ 68.328,00	€ 75.160,80
- Accantonamenti (Acc)		
- Remunerazione capitale investito (R)		
<b>Totale costi del servizio</b>	<b>€ 704.841,00</b>	
<b>IVA su servizi Garda Uno</b>	<b>€ 64.012,40</b>	
<b>TOTALE USCITE</b>	<b>€ 768.853,40</b>	<b>€ 768.853,40</b>

COSTI IVA COMPRESA

Suddivisione costi a copertura parte fissa / variabile:	COSTI AN NETTO DELL'IVA	COSTI IVA COMPRESA
- Copertura parte fissa (CSL + CARC + CGG + CCD + AC + CK)	€ 304.102,00	€ 328.040,50
- Copertura parte variabile (CRT + CTS + CRD + CTR)	€ 400.739,00	€ 440.812,90
<b>Totale costi del servizio</b>	<b>€ 704.841,00</b>	<b>€ 768.853,40</b>

% copertura dei costi	100,00%	pari a	€ 768.853,40
di conseguenza:			
- Parte di costi fissi da coprire con tariffa		€	328.040,50
- Parte di costi variabili da coprire con tariffa		€	440.812,90
<b>Totale</b>		<b>€</b>	<b>768.853,40</b>

% attribuzione costi utenza <u>domestica</u>	55,00%		
% attribuzione costi utenza <u>NON domestica</u>	45,00%		
di conseguenza:			
- Parte di costi fissi da coprire con tariffa utenza domestica		€	180.422,28
- Parte di costi variabili da coprire con tariffa utenza domestica		€	242.447,10
<b>Totale a carico utenza domestica</b>		<b>€</b>	<b>422.869,37</b>
- Parte di costi fissi da coprire con tariffa utenza NON domestica		€	147.618,23
- Parte di costi variabili da coprire con tariffa utenza NON domestica		€	198.365,81
<b>Totale a carico utenza NON domestica</b>		<b>€</b>	<b>345.984,03</b>

## Calcolo tariffe domestiche anno 2012

Somme da introitare dall'utenza domestica:

- Parte costi fissi (saranno ripartiti in base alle metrature)	€	180.422,28
- Parte costi variabili (saranno ripartiti in base al n. di occupanti)	€	242.447,10

**Totale a carico dell'utenza domestica € 422.869,37**

Calcolo quota fissa:

N. occupanti	Superficie	Numero utenze	Coeff. Ka *	Coeff. Kb		Coeff. Kb applicato
				Minimo	Massimo	
1	58.587,00	555	0,84	0,6	1,0	0,8
2	56.973,00	541	0,98	1,4	1,8	1,6
3	49.921,00	512	1,08	1,8	2,3	2,0
4	51.123,00	448	1,16	2,2	3,0	2,6
5	24.097,00	197	1,24	2,9	3,6	3,2
=>6	74.145,00	338	1,30	3,4	4,1	3,7

314.846,00      2591

\* Il coefficiente Ka non prevede alcun range - non è possibile quindi agire su tale parametro

**Risultati:**

Costo unitario paramentro superficie utenze domestiche (Quf)	€	0,523672
Costo unitario paramentro numero componenti utenze domestiche (Quv x Cu)	€	45,069542

**Tariffe finali utenze domestiche 2012:**

N. occupanti	Parte tariffa a mq.	Parte tariffa costo unitario a componente
1	€ 0,440	€ 36,06
2	€ 0,513	€ 72,11
3	€ 0,566	€ 90,14
4	€ 0,607	€ 117,18
5	€ 0,649	€ 144,22
=>6	€ 0,681	€ 166,76

**Calcolo tariffe NON domestiche anno 2012**

Somme da introdurre dall'utenza NON domestica:

- Parte costi fissi (saranno ripartiti in base alle metrature)	€ 147.618,23
- Parte costi variabile (saranno ripartiti in base ai rifiuti prodotti)	€ 198.365,81

**Totale a carico dell'utenza NON domestica € 345.984,03**

Attività	Superfici	Coeff. Kc		Coeff. Kd	
		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1.262,51	0,32	0,51	2,60	4,20
2 Campeggi, distributori carburante	132.023,00	0,67	0,80	5,51	6,55
3 Stabilimenti balneari	-	0,38	0,63	3,11	5,20
4 Esposizioni, autosaloni	11.337,02	0,30	0,43	2,50	3,55
5 Alberghi con ristorante	26.543,22	1,07	1,33	8,79	10,93
6 Alberghi senza ristorante	302,88	0,80	0,91	6,55	7,49
7 Case di cura e riposo	-	0,95	1,00	7,82	8,19
8 Uffici, agenzie, studi professionali	3.921,21	1,00	1,13	8,21	9,30
9 Banche ed istituti di credito	447,50	0,55	0,58	4,50	4,78
10 Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	308,00	0,87	1,11	7,11	9,12
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, calzature, plurilicenze	602,00	1,07	1,52	8,80	12,45
12 Attività artigianali tipo botteghe ( falegname, idraulico,...)	3.857,14	0,72	1,04	5,90	8,50
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2.051,00	0,92	1,16	7,55	9,48
14 Attività industriali con capannoni di produzione	-	0,43	0,91	3,50	7,50
15 Attività artigianali di produzione bene specifici	16.652,96	0,55	1,09	4,50	8,92
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	3.808,95	4,84	7,42	39,67	60,88
17 Bar, caffè, pasticcerie	1.376,66	3,64	6,28	29,82	51,47
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, ...	750,00	1,76	2,38	14,43	19,55
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	2.040,00	1,54	2,61	12,59	21,41
20 Ortofrutta, peschiere, fiori e piante	228,50	6,06	10,44	49,72	85,60
21 Discoteche, night club	-	1,04	1,64	8,56	13,45

**Totale**

**207.512,55**

## Calcolo tariffe NON domestiche anno 2012

Risultati:

Costo unitario parte fissa utenze NON domestiche (Capf)	€ 0,714866
Costo unitario parte variabile utenze NON domestiche (Cu)	€ 0,115167

Tariffe finali utenze NON domestiche:

Attività	Superfici	Quota fissa	Quota variabile	tariffe unitarie		Gettito tariffario		Scostam. tariffa a mq	gettito teorico 2011
				tariffa Totale a mq 2012	tariffa 2011	Nuovo gettito	gettito ruolo 2011		
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni..	1.262,51	0,3646	0,4837	0,8483	€ 0,7632	1.070,99	€ 963,56	11,15%	963,55
2 Campaggi, distributori carburante	132.023,00	0,5719	0,7543	1,3262	€ 1,1933	175.088,90	€ 150.451,04	11,14%	157.543,05
3 Stabilimenti balneari	-	0,4504	0,5989	1,0493	€ 0,9440			11,15%	0,00
4 Esposizioni, autosaloni	11.337,02	0,3074	0,4088	0,7162	€ 0,6444	8.119,57	€ 6.922,00	11,14%	7.305,58
5 Alberghi con ristorante	26.543,22	0,9508	1,2588	2,2096	€ 1,9880	58.649,90	€ 52.767,92	11,15%	52.767,92
6 Alberghi senza ristorante	302,88	0,6505	0,8626	1,5131	€ 1,3614	458,29	€ 412,35	11,14%	412,34
7 Case di cura e riposo	-	0,7149	0,9432	1,6581	€ 1,4919	-		11,14%	0,00
8 Uffici, agenzie, studi professionali	3.921,21	0,8078	1,0711	1,8789	€ 1,6905	7.367,56	€ 6.591,94	11,14%	6.628,81
9 Banche ed Istituti di credito	447,50	0,4146	0,5505	0,9651	€ 0,8683	431,88	€ 388,56	11,15%	388,56
10 Negozi di abbigliamento, calzature, libreria..	308,00	0,7935	1,0503	1,8438	€ 1,6589	567,89	€ 487,16	11,15%	510,94
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	602,00	1,0866	1,4338	2,5204	€ 2,2678	1.517,28	€ 1.365,22	11,14%	1.365,22
12 Attività artigianali tipo botteghe ( falegname)	3.857,14	0,7435	0,9789	1,7224	€ 1,5498	6.643,54	€ 5.965,47	11,14%	5.977,80
13 Carrozzeria, autofficina, eletrauto	2.051,00	0,8292	1,0918	1,9210	€ 1,7286	3.939,97	€ 3.545,37	11,13%	3.545,36
14 Attività industriali con capannoni di produz.	-	0,6505	0,8638	1,5143	€ 1,3624			11,15%	0,00
15 Attività artigianali di produzione bene spec.	16.652,96	0,7792	1,0273	1,8065	€ 1,6254	30.083,57	€ 27.067,75	11,14%	27.067,72
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	3.808,95	3,4600	4,5687	8,0287	€ 7,2238	30.580,92	€ 27.515,11	11,14%	27.515,09
17 Bar, caffè, pasticcerie	1.376,66	2,6021	3,4343	6,0364	€ 5,4314	8.310,07	€ 7.477,19	11,14%	7.477,19
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria...	750,00	1,2582	2,2515	3,5097	€ 3,1455	2.632,28	€ 2.530,82	11,58%	2.359,13
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	2.040,00	1,1009	2,4657	3,5666	€ 3,1879	7.275,86	€ 6.503,32	11,88%	6.503,32
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	228,50	4,3321	9,8583	14,1904	€ 12,6813	3.242,51	€ 2.897,68	11,90%	2.897,68
21 Discoteche, night club	-	1,1724	1,5490	2,7214	€ -	-			
<b>Totale</b>	<b>207.512,55</b>					<b>€ 345.980,98</b>	<b>€ 303.852,46</b>		<b>€ 311.229,24</b>