



COMUNE DI
SAN FELICE DEL BENACO
PROVINCIA DI BRESCIA

CODICE ENTE 10421	CODICE MATERIA
DELIBERAZIONE N. 05	

ORIGINALE

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza di prima convocazione – Seduta PUBBLICA

OGGETTO: REGOLAMENTO SULL'IMPOSTA UNICA COMUNALE - I.U.C. (IMU - TASI - TARI). APPROVAZIONE MODELLO DICHIARAZIONE TASI, MODIFICA SCADENZA PAGAMENTO TARI 2015 E ALTRE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO STESSO.

L'anno **duemilaquindici** il giorno **trentuno** del mese di **marzo** alle ore **20.30**, nella Sala delle adunanze consiliari. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali. All'appello risultano:

	Pres. Ass	
ROSA PAOLO	Si	No
ROBUSTI SIMONA	Si	No
BACCOLO LORENZA	Si	No
ROSINA GIOVANNI	Si	No
BALZARETTI ROBERTO	Si	No
MAGAGNINI PIERANGELO	Si	No
MANOVALI MARZIA	No	Si
D'AIETTI FLAVIO	Si	No
TRENTI RODOLFO	Si	No
BOCCHIO SIMONE	Si	No
ZUIN SIMONE	Si	No
BALDO BRUNO	Si	No
TARMANINI SANDRA	Si	No
Totale	12	1

Partecipa il Segretario comunale Sig.ra **PETRINA DOTT. ANTONIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale. Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Sig. **ROSINA GIOVANNI** Presidente del Consiglio Comunale assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato, posto al N. 5 dell'ordine del giorno.

OGGETTO: REGOLAMENTO SULL'IMPOSTA UNICA COMUNALE - I.U.C. (IMU - TASI - TARI). APPROVAZIONE MODELLO DICHIARAZIONE TASI, MODIFICA SCADENZA PAGAMENTO TARI 2015 E ALTRE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO STESSO.

Sono presenti in aula dodici Consiglieri comunali

Relazione l'Assessore al Bilancio, Sig.ra Lorenza Baccolo sulle modifiche da inserire nel regolamento IUC.

Interviene il Consigliere Comunale, Sig.ra Sandra Tarmanini (Lista civica Idee in comune) che chiede spiegazioni sullo spostamento della prima rata a cui risponde esaurientemente l'Assessore Sig.ra Baccolo.

Il Consigliere Sig.ra Tarmanini fa inoltre presente che il rimborso legato al servizio dell'isola ecologica ha delle carenze poiché la tessera magnetica a volte non funziona per controllare. L'Assessore Sig.ra Baccolo assicura un intervento.

Il Consigliere Sig.ra Tarmanini chiede inoltre all'Assessore all'Ambiente Sig. Rodolfo Trenti, un intervento per un'eventuale riduzione sul nuovo servizio raccolta. L'Assessore Sig. Trenti assicura che è allo studio una soluzione con le categorie interessate.

Per gli incentivi alla raccolta in isola, l'Assessore Sig.ra Baccolo conferma i dati del 98% degli incentivi erogati, mentre per le utenze non domestiche c'è lo stanziamento di circa 20 mila euro.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio comunale n. 12 del 8 aprile 2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Regolamento sull'imposta unica comunale - I.U.C. (IMU - TASI - TARI);

CONSIDERATO che ad un anno di distanza dall'adozione del Regolamento, l'evoluzione della normativa e l'applicazione pratica del Regolamento suggeriscono la necessità di apportare alcune modifiche al Regolamento stesso per renderlo più funzionale, come evidenziato nel prospetto allegato alla presente deliberazione, nonché di adottare alcuni provvedimenti in materia di IUC che pur non comportando modifiche dirette al Regolamento sono necessari alla gestione del tributo;

CONSIDERATO altresì che entro il 30 giugno 2015 dovranno essere presentate le dichiarazioni IUC, per le quali non è ad oggi disponibile un modello ministeriale, a differenza di quanto avvenuto per l'IMU, e ritenuto opportuno pertanto **approvare un modello comunale per la dichiarazioni TASI** da mettere a disposizione dei contribuenti in attesa dell'approvazione di un modello ministeriale di dichiarazione, dando atto che per le componenti IMU e TARI, si continuano ad utilizzare i modelli già utilizzati per questi tributi prima dell'introduzione della IUC;

VISTO il D.M. del 16 marzo 2015, che ha stabilito, per l'anno 2015, il differimento al 31 maggio 2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

VISTO l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- ✓ il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- ✓ i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Proposte di modifica al Regolamento dell'imposta unica comunale (IUC)

Si riportano i soli articoli modificati, con evidenziato in rosso le parti modificate e fra parentesi e cancellata la formulazione precedente.

Articolo 2 - Obbligo di dichiarazione della IUC

1. I soggetti passivi dei tributi presentano la dichiarazione relativa alla IUC entro il termine del 30 giugno dell'anno successivo alla data di inizio del possesso o della detenzione dei locali e delle aree assoggettabili al tributo. Nel caso di occupazione in comune di un'unità immobiliare, la dichiarazione può essere presentata anche da uno solo degli occupanti.
2. La dichiarazione **per ciascuna delle componenti IUC, redatta su modelli messi a disposizione del comune, (~~redatta su modello messo a disposizione dal comune,~~)** ha effetto anche per gli anni successivi sempreché non si verificano modificazioni dei dati dichiarati da cui consegue un diverso ammontare del tributo; in tal caso, la dichiarazione va presentata entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui sono intervenute le predette modificazioni. Al fine di acquisire le informazioni riguardanti la toponomastica e la numerazione civica interna ed esterna di ciascun comune, nella dichiarazione delle unità immobiliari a destinazione ordinaria devono essere obbligatoriamente indicati i dati catastali, il numero civico di ubicazione dell'immobile e il numero dell'interno, ove esistente.
3. **Per quanto attiene la componente TASI non è necessaria la presentazione di una dichiarazione da parte di tutti i contribuenti per i quali il Comune è a conoscenza degli elementi necessari alla gestione del tributo attraverso le dichiarazioni ICI e IMU già presentate. Per quanto riguarda gli occupanti diversi dai proprietari o titolari di diritti reali di godimento la dichiarazione dovrà essere presentata da tutti coloro che non hanno comunicato le proprie "generalità" in sede di predisposizione dei modelli pagamento per l'anno 2014 da parte del servizio IMU/TASI comunale.**

Articolo 40 - Riduzioni ed agevolazioni per le utenze domestiche, copribili con il gettito tari

(Commi 1 e 2 omessi perché invariati)

3. Annualmente verrà stanziato dall'Amministrazione comunale l'importo da destinare all'incentivazione dei conferimenti. Tale importo, suddiviso per il totale dei punti ottenuti, determinerà il valore unitario del "punto" di incentivazione. Il valore unitario del punto di incentivazione, moltiplicato per il numero totale di punti totalizzati da ogni utente nel corso dell'anno, determinerà la cifra da accreditare sulla bolletta relativa all'anno successivo, e per le utenze non più iscritte a ruolo si provvederà all'erogazione sotto forma di rimborso, **purchè la somma da rimborsare risulti superiore a 12,00 euro.**

(Comma 4 omissso perché invariato)

Articolo 43 - Riduzioni ed agevolazioni per le utenze non domestiche, in relazione al conferimento di rifiuti valorizzati presso l'isola ecologica

(Comma 1 omissis perché invariato)

2. Annualmente verrà stanziato dall'Amministrazione comunale l'importo da destinare all'incentivazione dei conferimenti. Tale importo, suddiviso per il totale dei punti ottenuti, determinerà il valore unitario del "punto" di incentivazione. Il valore unitario del punto di incentivazione, moltiplicato per il numero totale di punti totalizzati da ogni utente nel corso dell'anno, determinerà la cifra da accreditare sulla bolletta relativa all'anno successivo, e per le utenze non più iscritte a ruolo si provvederà all'erogazione sotto forma di rimborso, **purché la somma da rimborsare risulti superiore a 12,00 euro.**

(Comma 4 omissis perché invariato)

Articolo 52 - Versamenti e gestione

1. Il versamento della TARI è effettuato secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo n. 241 del 1997 ovvero tramite le altre modalità di pagamento offerte dai servizi elettronici di incasso e di pagamento interbancari e postali. Con decreto del Direttore generale del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, sono stabilite le modalità per la rendicontazione e trasmissione dei dati di riscossione, distintamente per ogni contribuente, da parte dei soggetti che provvedono alla riscossione, ai comuni e al sistema informativo del Ministero dell'economia e delle finanze. Il pagamento della TARI è effettuato in due rate a scadenza semestrale la prima scadente il 16 aprile e la seconda il 16 ottobre. E' consentito il pagamento in unica soluzione **entro la scadenza della prima rata di ciascun anno. (il 16 settembre di ciascun anno)**

2. Per l'anno 2014, in sede di prima applicazione del tributo, la scadenza del versamento TARI del 16 aprile è posticipata al 16 agosto.

3. Il comune può, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, affidare l'accertamento e la riscossione della TARI ai soggetti ai quali risulta attribuito nell'anno 2013 il servizio di gestione dei rifiuti.

TASI

Tassa sui Servizi Indivisibili

Dichiarazione per l'anno _____

Comune di **SAN FELICE DEL BENACO**

IL SEGRETARIO COMUNALE

COMUNE DI SAN FELICE DEL BENACO

Provincia di Brescia

ESTREMI DI PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE

Riservato all'Ufficio

Allegato B alla deliberazione di **IL SINDACO**
Consiglio Comunale n. 05 del 31/3/20 (dott. Paolo Rosa)

CONTRIBUENTE (compilare sempre) (Peirina dott. Antonio)

Telefono _____

E-mail _____

Codice fiscale
(obbligatorio) _____

Cognome _____
(ovvero Denominazione o Ragione Sociale)

Nome _____
Sesso _____

Data di nascita _____

M

F

Comune (o Stato Estero) di nascita _____

Prov. _____

Domicilio fiscale (o sede legale)

Via, piazza, n. civico, scala, piano, interno _____

C.A.P. _____

Comune (e Stato Estero) _____

Prov. _____

DICHIARANTE (compilare se diverso dal contribuente)

Telefono _____

E-mail _____

Codice fiscale
(obbligatorio) _____

Cognome _____
(ovvero Denominazione o Ragione Sociale)

Nome _____

Natura della carica _____

Comune (o Stato Estero) di nascita _____

Prov. _____

Domicilio fiscale (o sede legale)

Via, piazza, n. civico, scala, piano, interno _____

C.A.P. _____

Comune (e Stato Estero) _____

Prov. _____

CONTITOLARI (compilare in caso di dichiarazione congiunta)

N. d'ordine _____

% possesso _____

Detrazione per l'abitazione principale _____

(indicare il numero d'ordine utilizzato per il quadro descrittivo dell'immobile cui si riferisce la contitolarità)

Cognome e nome _____

(ovvero Denominazione o Ragione Sociale)

Comune di nascita _____

Prov. _____

Data nascita _____

Sesso _____

F

M

(o Stato Estero)

Domicilio fiscale (o sede legale)

Via, piazza, n. civico, scala, piano, interno _____

C.A.P. _____

Comune (e Stato Estero) _____

Prov. _____

Codice fiscale
(obbligatorio) _____

FIRMA _____

N. d'ordine _____

% possesso _____

Detrazione per l'abitazione principale _____

(indicare il numero d'ordine utilizzato per il quadro descrittivo dell'immobile cui si riferisce la contitolarità)

Cognome e nome _____

(ovvero Denominazione o Ragione Sociale)

Comune di nascita _____

Prov. _____

Data nascita _____

Sesso _____

F

M

(o Stato Estero)

Domicilio fiscale (o sede legale)

Via, piazza, n. civico, scala, piano, interno _____

C.A.P. _____

Comune (e Stato Estero) _____

Prov. _____

Codice fiscale
(obbligatorio) _____

FIRMA _____

IMMOBILI

N. d'ordine _____ Caratteristiche (1) _____
Indirizzo _____

sezione	foglio	particella	subalterno	categoria/qualità	classe	n. protocollo	anno
Immobil. storico o inagibile/inabitabile	Valore			% possesso	Esenzione	Detrazione abitazione principale	Data ultimazione lavori
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Data della variazione	Acquisto	Cessione	Agenzia Entrate di		Estremi del titolo		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		

N. d'ordine _____ Caratteristiche (1) _____
Indirizzo _____

sezione	foglio	particella	subalterno	categoria/qualità	classe	n. protocollo	anno
Immobil. storico o inagibile/inabitabile	Valore			% possesso	Esenzione	Detrazione abitazione principale	Data ultimazione lavori
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Data della variazione	Acquisto	Cessione	Agenzia Entrate di		Estremi del titolo		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		

N. d'ordine _____ Caratteristiche (1) Indirizzo _____

sezione	foglio	particella	subalterno	categoria/qualità	classe	n. protocollo	anno
Immobil. storico o inagibile/inabitabile	Valore			% possesso	Esenzione	Detrazione abitazione principale	Data ultimazione lavori
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Data della variazione	Acquisto	Cessione	Agenzia Entrate di		Estremi del titolo		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		

IMMOBILI OCCUPATI DA ALTRO SOGGETTO:

N. d'ordine immobile	Tipologia di occupazione (locazione, uso gratuito, ...)	Data inizio occupazione	Data fine occupazione	Codice fiscale occupante

IMMOBILI DI CUI SI E' OCCUPANTI MA NON POSSessori:

N. d'ordine immobile	Tipologia di occupazione (locazione, uso gratuito, ...)	Data inizio occupazione	Data fine occupazione	Codice fiscale possessore

ESENZIONI / RIDUZIONI DI CUI BENEFICIA L'IMMOBILE:

N. d'ordine immobile	Descrizione della tipologia di esenzione / riduzione	Riferimento regolamento comunale (articolo, comma, ...)	Data inizio	Data fine

ANNOTAZIONI (indicare il codice fiscale di chi ha corrisposto la TASI per l'anno 2014):

(1) Indicare: 1. Per terreno; 2. Per area fabbricabile; 3. Per fabbricato con valore determinato sulla base della rendita catastale; 4. Per fabbricato con valore determinato sulla base delle scritture contabili; 5. Per abitazione principale; 6. Per pertinenza; 7.1 Per immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del TUIR; 7.2 Per immobili posseduti da soggetti passivi IRES; 7.3 Per immobili locati; 8. Per i cosiddetti beni merce.
Attenzione: nel caso in cui si verificano contemporaneamente le ipotesi sub. 4 e sub 7, indicare 4.

Modello N. Totale modelli utilizzati n. Data _____ Firma _____



CONSIGLIO COMUNALE: DELIBERAZIONE N.05 DEL 31.03.2015

OGGETTO: REGOLAMENTO SULL'IMPOSTA UNICA COMUNALE - I.U.C. (IMU - TASI - TARI).
APPROVAZIONE MODELLI DICHIARAZIONE TASI, MODIFICA SCADENZA PAGAMENTO PRIMA RATA
TARI 2015 E ALTRE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO STESSO.

PARERI

espressi ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto Leg.vo 18 agosto 2000, n. 267 così come modificati dall'art. 3, c.1, lettera B del D.L. n. 174 in data 10.10.2012

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE

- esprimono parere favorevole** sulla proposta di deliberazione, attestando che la stessa **NON COMPORTA** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente,
- esprimono parere favorevole** sulla proposta di deliberazione, attestando che la stessa **COMPORTA** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente,

Il Responsabile dell'Area Contabile
Cobelli Dott.ssa Monica

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE

- PRENDE ATTO** che la proposta di deliberazione **non comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente,
- esprime parere favorevole** sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità contabile della stessa,

Il Responsabile dell'Area Contabile
Cobelli Dott.ssa Monica

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA ATTESTANTE LA COMPATIBILITA' DEL PAGAMENTO DELLA SPESA CON GLI STANZIAMENTI DI BILANCIO E CON LE REGOLE DI FINANZA PUBBLICA (ART. 9 C. 1 LETTERA A) PUNTO 2 D.L. 78/2009 E L'ORDINAZIONE DELLA SPESA STESSA E LA LIQUIDAZIONE DELLA SPESA STESSA/DEL CONTRIBUTO

Il Responsabile dell'Area contabile appone il visto in ordine alla compatibilità del pagamento della spesa della proposta di deliberazione,

Il Responsabile dell'Area Contabile
Cobelli Dott.ssa Monica

PAGINA BIANCA ANNULLATA



ATTESO che per quanto attiene la tassa sui rifiuti (TARI) il Regolamento all'art. 52 prevede il pagamento in due rate con scadenza 16 aprile e 16 ottobre, con invio di avvisi di pagamento da parte dell'Ente;

RITENUTO opportuno **prorogare la scadenza della prima rata per l'anno 2015 dal 16 aprile al 16 maggio 2015;**

VISTO il parere favorevole espresso dal Revisori dei Conti in merito alla presente deliberazione e alle modifiche da apportare al Regolamento dell'imposta unica comunale (IUC);

VISTO il parere favorevole sulla proposta di deliberazione apposto dal Responsabile dell'Area ai sensi dell'art.49, 1° comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 così come modificato dall'art.3, c.1, lettera b, del D.L. n. 174 del 10.10.2012 che attesta che la stessa COMPORTA riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente,

VISTO il parere favorevole sulla proposta di deliberazione apposto dal Responsabile dell'Area Contabile ai sensi dell'art.49, 1° comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 così come modificato dall'art.3, c.1, lettera b, del D.L. n. 174 del 10.10.2012 in ordine alla regolarità contabile della stessa, che viene allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli all'unanimità espressi in forma palese per alzata di mano da dodici consiglieri votanti su dodici consiglieri presenti;

DELIBERA

1. - di approvare le modifiche al "Regolamento dell'imposta unica comunale (IUC)" come da bozza allegata alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
2. - di approvare il modello di dichiarazione TASI da mettere a disposizione dei contribuenti in attesa dell'eventuale approvazione dei modelli di dichiarazione da parte del Ministero;
3. - di prorogare la scadenza della prima rata TARI al 16 maggio 2015;
4. - di prendere atto che le modifiche al regolamento entrano in vigore il 1° gennaio 2015;
5. - di trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Sindaco
DOTT. ROSA PAOLO



Il Presidente
ROSINA GIOVANNI

Il Segretario comunale
PETRINA DOTT. ANTONIO

REFERITO DI PUBBLICAZIONE
(art.124 D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno **10 APR, 2015** all'Albo pretorio on line del Comune ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi

Li, **10 APR, 2015**



Il Segretario Comunale
PETRINA DOTT. ANTONIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art.134 D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267))

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134, 3° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Li,

Il Segretario Comunale
PETRINA DOTT. ANTONIO
